



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU
AGBONON

Greffier : Marcellin AHOUEANGANSI

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 2

DATE ET HEURE: 02 JUILLET 2026 11:00

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0173	KITI Enagnon René	LALY Jean KITI Apolinaire	Non spécifié CHABI Désiré		Renvoi : 29 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 29-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (rentrée du rapport d'expertise)
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0278	HÉRITIERS DE FEU AGBO ALINTINSOU GBÉNOU BENOIT	MENSAH William BADOU Elienne SAVI Crépin HOUENOU Serge AMESSIGA Fulbert Messan ALINTINSOU Anathole	Non spécifié AKPLOGAN Athanase		Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (représentation régulière)
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0446	GODONOU Épiphanie	KOSSOU Cathérine			Renvoi : 08 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 08-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties leurs conseils absents
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0722	KAKPO-TOGAN Tolénou KAKPO-TOGAN Martin KAKPO-TOGAN Bodjo KAKPO-TOGAN Sérofolé KAKPO-TOGAN Albert	ADOUSSO Norbert ADOUSSO Damien ADOUSSO Justin ADOUSSO Antoine			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (représentation régulière)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0846	BOSSOU Henri	SAKA Richard HOUESSINON Guillaume HOUNYE - HOUNKPEVI Nicolas	<i>Non spécifié</i> GUELY Clément BATONON Magloire		Renvoi : 08 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 08-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement et pour les observations des conseils
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1328	LONOU Houndjènoukon	LONOU Avocètien	<i>Non spécifié</i> BAGUI Zénab KOUTON Mathias ODJO Abibatou		Renvoi : 08 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 08-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement et pour les éventuelles observations des conseils (à communiquer au plus tard le 25 sep 2026)
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1709	PRODJINONTO Thomas	AGBO Lucie HOUEDAHO Michel DENADOU Casimir DENADOU Delphine			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1768	AKPOKI ZINSOU Rogatien	AKPOKI Roger ABAGLI Apollinaire	<i>Non spécifié</i> AKPOKI Michel Mohamed		Renvoi : 29 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 29-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour production de l'ODL de feu AKPOKI Roger et pour finir les débats
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2133	COLLECTIVITÉ TOGBAHLA	TOSSIA FODJI Luc			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2188	DESSOUASI Lambert	KINSICLOUNON M. AKPLOGAN TOFFON Albert HOUNYE Saturin CHODATON Marguerite			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2504	SUCCESSION HOUNKPONOU FELICIENNE	GBAGUIDI Flavien GBADAMASSI Jeanne			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la mairie d'Abomey-Calavi
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2712	COLLECTIVITÉ OUSSOU	HOUESSOUGUE HOUNGUE Jean GNONLONFOUN Boniface AHOUASSOU Bernard			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2746	HÉRITIERS DE FEU AHOSSI ZOHA HOUANSOU DAKOSSI	DOSSOU-YOVO Marcellin YAOVI Clémentine Rose DOSSOU-YOVO Vigan Albert			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2826	LES HÉRITIERS DE FEU DITCHOU APPOLINAIRE	GNONLONFOUN A. Simon			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2833	ADE Adrien SEKE Toussaint	SEKE Toussaint ADE Adrien			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
16.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2945	DJIDO Toï Pascal Amavaba	GNANHOUI Crespin ANAGONOU Tihoun			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
17.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3041	HOUETEHOU Gabriel	HÉRITIERS DE FEU HOUNYEME H. FRANÇOIS			Renvoi Ferme : 15 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les débats en tout état de cause
18.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3057	HERITIERS KPONOUKON Montcho KPONOUKON G. Georges	SUCCESSION DE FEU ALAIN HOUEMAVO			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
19.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3466	SUCCESSION SODOHINTO BOTO-BITI	ADJO Corneille GNANHA Jules LAWSON Céline ADJO Chimène ADJO R. Houénou	Non spécifié HODONOU Paul		Renvoi Ferme : 15 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (Observations de la Mairie d'Abomey-Calavi)
20.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3591	ADOUKONOU SANTOS Andréa KOTO Jules	AGOUNLI Jean GNANSOUNOU Josphe			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour acheminement du dossier évoluant devant le 1er juge
21.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3624	DAVOU Senan Marie	ZINSOU DJIMA AMBROISE ZINSOU Afiavi Cécile			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
22.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3730	NADJO Augustine KOUDAKPO Frédéric KPADOUI Abdel-Aziz DJOSSINOUDJO Pierrette QUENUM Eusèbe GBENAFI Denis DOTONOU Virgile MOUSSOU Coffi Gibert HOUNDJOU-NOUDEOU Michel Gildas S. AZONSI A. Victor HOUNDJOU Codjo Damase AGBOTON Antoinette ALLADAYE Nazaire ZINSOU D. Denis	ZOHOUNGBOGBO Marcel	Non spécifié HOUNDEGBE Cossi P.		Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
23.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3794	ADANDE Sèdègbé	ABBÉY Edmond			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
24.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3946	AWONON Martine TOFFA H. Pierre KOUSSIKINDE Pierre ATAKPA Justin NASSIFOU Moussé HOUNDEWADAN Michel TONOUKOUIN Antonin SIDOKPOHOU Bienvenu NIKOUE Isidore TCHEGNONSI Bienvenu GLEKPODJI Venance HOUEOU Louis ZOSSOU Camille DENAKPO Raymond SOTONDJI Léon HOUNSA Hyacinthe AGBOHESSOU Théodora	FASSASSI Yacoubou OGBE Kamillou			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour production et échange de pièces
25.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4046	ANIANOU Désiré Martin	ANIANOU Firmin			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
26.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4069	BELLO Henriette	MEHINTO V. Albert			Renvoi Ferme : 30 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la SCPA AHOUNOU & CHADARE
27.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4723	LA COLLECTIVITÉ GANGLO GANGLO Appolinaire	HÉRITIERS DE FEU ZOUNGLA JEAN GODO Emmanuel BOURAÏMA Waliou DOVONOU Olivier TCHOKPONHOUE S. Adolphe AZAGOUN Innocent Kokou HOUNSOU Célestin DOMINGO Maxime GNANSINHOUNDE Germain OKE Joseph AGBAHOUN Bernard BOURAÏMA Idris ZOUNGLAS Omer Coovi ADAMOU Amadou MONDA O. Thierry SOUMANOU Aliane			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations récapitulatives
28.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4805	HÉRITIERS DE FEU GOUTCHON WASSILATOU	IBIKOUNLE Nassif Adétonan			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
29.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0120	ADJAGBA Ida Eliane	HOUNDEGNON Sessi Louis Philippe			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0394	ADJIBI Dimé	GUEDEGBE Fortuné AGBODJI Pauline			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer le géomètre concerné à la diligence de la cour
31.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0548	HERITIERS DE FEU DODO Francis	ADJOVI Eudes Carlos Caritas			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations de la mairie
32.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0666	AMOUSSOU Gaston Abbey ANGO Adébiyi Bertin	AFFOGNON Colette			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour les observations des conseils des intimés
33.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0696	GANYE Clément	HOUESSINON Joachim			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
34.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0757	HOUNSOU Vignon Antoine	HOUNDJE Romuald			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
35.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0885	HERITIERS DE FEU KPONCLOUNON Honfo	HÉRITIERS DE FEU TOMATINDÉ HOUNYE			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
36.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0993	ALLADAGBIN Tonakpon HOUNDJENOUKON Yenissèhoun ADJAVOEKPON HOUNGUEVOU Atatè	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU YOVO DOMINIQUE DOSSOU YOVO Sigisbert			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
37.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1974	AGBOGBO Edouard	D'OLIVEIRA Sam D'OLIVEIRA Lauriste			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
38.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0016	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GLAH KINKPON ANTOINE	TCHIKPE Kouessi		Appel	Renvoi Ferme : 22 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (observations à échanger au plus tard le 05/10/2026)
39.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0005	DOSSOU YOVO Albert IBRAHIM Kamarou	LANKOUTIN Cathérine		DECLARATION D'APPEL	Renvoi Ferme : 30 juillet 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 30-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
40.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0033	HOUNGBADJI Pierre Marcel	EWAGNIGNON Claude Michel EWAGNIGNON Claude Michel SEKOU Clément		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour dénoncer la procédure aux héritiers HOUNGBADJI
41.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0050	REPRESENTANTE YEMADJAKO FERNAND	TODJANI Rianatou ZOSSOUGBO Clémence		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

Items :	Dossiers dans le rôle : 41	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 41	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 02 juillet 2026



AGUE Dossoumou Médard